

ПРОТОКОЛ
о результатах продажи без объявления цены
РАД-337146

28 июня 2023 г.

Дата и время начала процедуры: 28.06.2023 г. 12:00:00.

Дата и время завершения процедуры: 28.06.2023 г. 13:00:00.

Электронная торговая площадка: АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru

Собственник имущества (продавец): АО «Коми холдинг» (<http://kt11.ru/>), ОГРН 1151101002425, адрес места нахождения: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 108а.

Организатором процедуры – Акционерное общество Инвестиционно-финансовая компания "Солид", проведена продажа без объявления цены в электронной форме по продаже

Лот №1 - Вахт.пос.Ираель,в т.ч.:1.Сосногорск,пст.Ираель,зд.-общ.№2,тер.вахт.пос.,д.8(кад.11:19:1601001:302) и сис-ма авт.пож.сиг. и реч.опов. о пож.;2.Сосногорск,пст.Ираель,зд.-общ.№3,тер.вахт.пос.,д.9(кад.11:19:1601001:299);3.Сосногорск,пст.Ираель,зд.-общ.№4,тер.вахт.пос.,д.10(кад.11:19:1601001:298);4.Сосногорск,пст.Ираель,зд.-общ.№5,тер.вахт.пос.,д.11(кад.11:19:1601001:296);5.Сосногорск,пст.Ираель,зд.-общ.№6,тер.вахт.пос.,д.12(кад.11:19:1601001:301) и сис-ма авт.пож.сиг. и реч.опов. о пож.;6.Сосногорск,пст.Ираель,12,банно-прач.компл.(кад.11:19:1601001:308);7.Сосногорск,пст.Ираель,13,ангар метал-ий(кад.11:19:1801001:63);8.Сосногорск,пст.Ираель,жд тупик,325м(кад.11:19:1601001:300);9.ЗУ вахт.пос.,Сосногорск,Ираель(кад.11:19:1601001:101);10.Сосногорск,пст.Ираель,зд.-общ.№1,тер.вахт.пос.,д.7(кад.11:19:1601001:303);10.1.Зд.-общ.№1,тер.вахт.пос.,д.7;10.2.Сис-ма автом.пож.сиг. и реч.опов. о пож.;11.Зд.конторы Ираель:11.1.Сосногорск,пст.Ираель,контора,тер.вахт.пос.3(кад.11:19:1601001:304);11.2.ЗУ3,Сосногорск,Ираель(кад.11:19:1601001:90);12.Зд.2-хэт.домИраель:12.1.2-хэт.домСосногорск,пст.Ираель,тер.вахт.пос.д.4,S=120,5(кад.11:19:1601001:305);12.2.ЗУ4,Сосногорск,Ираель(кад.11:19:1601001:91);13.Зд.стол.Ираель:13.1.Стол.Сосногорск,пст.Ираель,тер.вахт.пос.,д.5,S=254(кад.11:19:1601001:306);13.2.ЗУ5,Сосногорск,Ираель(кад.11:19:1601001:100);14.Зд.бани-сауныИраель:14.1.Сосногорск,пст.Ираель,баня-сауна,тер.вахт.пос.,д.2,S=18,3(кад.11:19:1601001:295);14.2.ЗУ2,Сосногорск,Ираель(кад.11:19:1601001:92);15.Зд.складаИраель:15.1.СкладСосногорск,пст.Ираель,тер.вахт.пос.,д.6(кад.11:19:1601001:309);15.2.ЗУ6,Сосногорск,Ираель(кад.11:19:1601001:96);с п.16 по п.25 ЗУ по ад.:Сосногорск,Ираель:16.ЗУ1(кад.11:19:1601001:93);17.ЗУ7(кад.11:19:1601001:89);18.ЗУ13(кад.11:19:1601001:94);19.ЗУ9(кад.11:19:1601001:97);20.ЗУ12(кад.11:19:1601001:88);21.ЗУ22а(кад.11:19:1601001:95);22.ЗУ23(кад.11:19:1601001:99);23.ЗУ15(кад.11:19:1601001:87);24.ЗУ12а(кад.11:19:1601001:270);25.ЗУ14(кад.11:19:1601001:98)(полное опис. в ИС).

Продажа без объявления цены проведена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Программой по выявлению и отчуждению непрофильных активов АО «Коми холдинг» (редакция № 9), утвержденной решением совета директоров «21» февраля 2022 г. (протокол № 4-2022 от «21» февраля 2022 г. и протокол № 9-2022 от «23» мая 2022 г.), Договором о возмездном оказании услуг по организации и проведению торгов по продаже принадлежащего АО «Коми холдинг» имущества от 01.02.2022 г. № б/н, Поручением Заказчика № 4 от 02 июня 2023г.

К продаже без объявления цены было допущено 1 участника(ов), которым присвоены номера аукционных билетов, указанные в таблице 1.

Таблица 1

№ п\п	Полное наименование участников продажи без объявления цены	Представитель участника	№ билета
1	Семяшкин Семен Зиновьевич, Респ Коми, Ижемский р-н, поселок Щельяюр, ул Дорожная, д 23	Семяшкин Семен Зиновьевич	1

Победителем продажи без объявления цены признан участник с аукционной карточкой **1 – Семяшкин Семен Зиновьевич.**

Цена приобретения: **3 946 574 рубля 86 копеек (Три миллиона девятьсот сорок шесть тысяч пятьсот семьдесят четыре рубля 86 копеек).**

Оплата приобретенного имущества производится Победителем продажи без объявления цены в порядке и размере, определенном в договоре купли-продажи.

При уклонении (отказе) Победителя продажи без объявления цены от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Протокол о результатах продажи без объявления цены является документом, удостоверяющим право победителя продажи без объявления цены на заключение договора купли-продажи по итогам продажи без объявления цены.

От Организатора процедуры:

Генеральный директор



(Гоцев Павел Андреевич)

Дата и время подписи: 28.06.2023 13:10:39