



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА КОМИ
Общество с ограниченной ответственностью
«АВТОДОР»**

Морозова ул., д. 115, г. Сыктывкар, Республика Коми, 167023, тел., факс (8212) 315706,
e-mail: oooavtodor11@mail.ru, ИНН/КПП 1101150406/110101001,
ОГРН 1141101003284, р\с № 40702810210040000458, в Филиале "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" Банка ВТБ
(ПАО), БИК 044525411, к\с № 30101810145250000411

**Информация об изменениях
в программе отчуждения непрофильных активов
ООО "Автодор" за 1 квартал 2024 года.**

Программа отчуждения непрофильных активов ООО "Автодор" на 2023 – 2025 гг. утверждена советом директоров Общества 08.08.2023 г. (приложение к протоколу заседания совета директоров Общества от 08.08.2023 г. № 9-2023).

В 1 квартале 2024 года изменения в программу отчуждения непрофильных активов ООО "Автодор" не вносились.

Генеральный директор

А.В. Зезегов

**Отчет о ходе исполнения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов
ООО "Автодор" за 1 квартал 2024 года**

№№ п/п	Наименование непрофильного актива, идентифицирующие характеристики, местонахождение	Запланированные мероприятия на отчетный период в соответствии с утвержденной программой	Фактически реализованные мероприятия по отчуждению непрофильного актива	Комментарии
1	<p>Экскаватор Hitachi ZX200-3, 2012 г.в., 22,4 тыс. м/ч, зав.№ НСМ1U100T00218522, г.н.11кк8958, п.Чиньяворык</p>	<p>Размещение информационных сообщений о продаже актива: - на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; - на информационных/рекламных площадках в сети Интернет, в том числе на площадках привлеченного организатора торгов</p>	<p>1. Форма торгов: повторный аукцион в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 5 400 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 29.12.2023. Дата окончания приема заявок: 18.01.2024.</p> <p>2. Форма торгов: публичное предложение (по типу голландского аукциона) в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 4 800 000,00 руб. Минимальная цена продажи имущества: 3 000 000 руб. Дата начала приема заявок: 29.01.2024. Дата окончания приема заявок: 19.02.2024.</p> <p>3. Форма торгов: ПДО продавца (по типу продажи без объявления цены) в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена: 1 200 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 06.03.2024. Дата окончания приема заявок: 27.03.2024.</p>	<p>1. Не подано ни одной заявки. Повторный аукцион признан несостоявшимся. (Протокол подведения итогов в процедуре "Аукцион №5315683-1" от 19.01.2024)</p> <p>2. Не подано ни одной заявки. Торговая процедура "Публичное предложение" признана несостоявшейся. (Протокол подведения итогов в процедуре № 5318652-1" от 20.02.2024)</p> <p>3. На участие в процедуре было подано 5 (пять) заявок. К участию было допущено 5 (пять) участников. Победителем процедуры № 5324581-1 признан участник с порядковым номером участника 5 – ИП Эгамбердиев Роман Олегович (ОГРНИП 322112100007047). Цена приобретения: 3 100 000,00 рублей (Три миллиона сто тысяч рублей 00 копеек), с учетом НДС». (Протокол рассмотрения заявок и подведения итогов № 5324581-1-ИП от 28.03.2024)</p>

№№ п/п	Наименование непрофильного актива, идентифицирующие характеристики, местонахождение	Запланированные мероприятия на отчетный период в соответствии с утвержденной программой	Фактически реализованные мероприятия по отчуждению непрофильного актива	Комментарии
2	Фронтальный погрузчик CHANGLIN ZL50H, 2008 г.в., 23,9 тыс. м/ч, зав.№ 5071438 г.н.11кк7109, п.Чиньяворык	Размещение информационных сообщений о продаже актива: - на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; - на информационных/рекламных площадках в сети Интернет, в том числе на площадках привлеченного организатора торгов	<p>1. Форма торгов: повторный аукцион в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 2 700 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 30.01.2024. Дата окончания приема заявок: 20.02.2024.</p> <p>2. Форма торгов: публичное предложение (по типу голландского аукциона) в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 2 400 000,00 руб. Минимальная цена продажи имущества: 1 500 000 руб. Дата начала приема заявок: 29.02.2024. Дата окончания приема заявок: 20.03.2024.</p> <p>3. Форма торгов: ПДО продавца (по типу продажи без объявления цены) в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена: 600 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 27.03.2024. Дата окончания приема заявок: 17.04.2024.</p>	<p>1. Не подано ни одной заявки. Повторный аукцион признан несостоявшимся. (Протокол подведения итогов в процедуре "Аукцион №5319231-1" от 21.02.2024).</p> <p>2. Не подано ни одной заявки. Торговая процедура "Публичное предложение" признана несостоявшейся. (Протокол подведения итогов в процедуре "Публичное предложение продавца №5324390-1" от 21.03.2024)</p> <p>3. В процессе реализации.</p>
3	Трактор с бульдозерным оборудованием ТМ10.10, 2011 г.в., 14,4 тыс. м/ч, зав.№ 370 г.н.11кк8041, п.Чиньяворык	Размещение информационных сообщений о продаже актива: - на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; - на информационных/рекламных площадках в сети Интернет, в том	<p>1. Форма торгов: повторный аукцион в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 1 800 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 30.01.2024. Дата окончания приема заявок: 20.02.2024.</p> <p>2. Форма торгов: публичное предложение (по типу голландского аукциона) в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид».</p>	<p>1. Не подано ни одной заявки. Повторный аукцион признан несостоявшимся. (Протокол подведения итогов в процедуре "Аукцион №5319231-2" от 21.02.2024).</p> <p>2. Не подано ни одной заявки. Торговая процедура "Публичное предложение" признана несостоявшейся.</p>

№№ п/п	Наименование непрофильного актива, идентифицирующие характеристики, местонахождение	Запланированные мероприятия на отчетный период в соответствии с утвержденной программой	Фактически реализованные мероприятия по отчуждению непрофильного актива	Комментарии
		числе на площадках привлеченного организатора торгов	<p>Начальная цена продажи имущества: 1 600 000,00 руб. Минимальная цена продажи имущества: 1 000 000 руб. Дата начала приема заявок: 29.02.2024. Дата окончания приема заявок: 20.03.2024.</p> <p>3. Форма торгов: ПДО продавца (по типу продажи без объявления цены) в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена: 400 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 27.03.2024. Дата окончания приема заявок: 17.04.2024.</p>	<p>(Протокол подведения итогов в процедуре "Публичное предложение продавца №5324390-2" от 21.03.2024)</p> <p>3. В процессе реализации.</p>
4	Самосвал МАЗ-5516Х5-480-050, 2017 г.в., 238,5 т. км, 328.0 л.с., VIN Y3M5516X5H0000618, г.н. P474BT11, п.Чиньяворык	<p>Размещение информационных сообщений о продаже актива:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; - на информационных/рекламных площадках в сети Интернет, в том числе на площадках привлеченного организатора торгов 	<p>1. Форма торгов: аукцион в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 1 000 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 13.03.2024. Дата окончания приема заявок: 02.04.2024.</p>	<p>1. В процессе реализации.</p>
5	Самосвал МАЗ-5516Х5-480-050, 2016 г.в., 277,7 т. км, 328.0 л.с., VIN Y3M5516X5G0000377, г.н. P324BM11, п.Чиньяворык	<p>Размещение информационных сообщений о продаже актива:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; - на 	<p>1. Форма торгов: аукцион в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 2 500 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 13.03.2024. Дата окончания приема заявок: 02.04.2024.</p>	<p>1. В процессе реализации.</p>

№№ п/п	Наименование непрофильного актива, идентифицирующие характеристики, местонахождение	Запланированные мероприятия на отчетный период в соответствии с утвержденной программой	Фактически реализованные мероприятия по отчуждению непрофильного актива	Комментарии
		информационных/рекламных площадках в сети Интернет, в том числе на площадках привлеченного организатора торгов		
6	Самосвал МА3-5516Х5-480-050, 2016 г.в., 281,4 т.км, 328.0 л.с., VIN Y3M5516X5G0000338, г.н. P323BM11, п.Чиньяворык	Размещение информационных сообщений о продаже актива: - на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; - на информационных/рекламных площадках в сети Интернет, в том числе на площадках привлеченного организатора торгов	1. Форма торгов: аукцион в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 1 000 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 13.03.2024. Дата окончания приема заявок: 02.04.2024.	1. В процессе реализации.
7	Самосвал МА3-5516Х5-480-050, 2016 г.в., 299,4 т. км, 328.0 л.с., VIN Y3M5516X5G0000428, г.н. P597BO11, п.Чиньяворык	Размещение информационных сообщений о продаже актива: - на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; - на информационных/рекламных площадках в сети Интернет, в том числе на площадках привлеченного организатора торгов	1. Форма торгов: аукцион в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 1 500 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 13.03.2024. Дата окончания приема заявок: 02.04.2024.	1. В процессе реализации.

№№ п/п	Наименование непрофильного актива, идентифицирующие характеристики, местонахождение	Запланированные мероприятия на отчетный период в соответствии с утвержденной программой	Фактически реализованные мероприятия по отчуждению непрофильного актива	Комментарии
8	Самосвал КАМАЗ 6520, 2011 г.в., 542,7 т. км, 299.0 л.с., VIN ХТС652000В1227693, г.н. О147КО11, п. Чиньяворык	Размещение информационных сообщений о продаже актива: - на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; - на информационных/рекламных площадках в сети Интернет, в том числе на площадках привлеченного организатора торгов	1. Форма торгов: аукцион в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 1 000 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 13.03.2024. Дата окончания приема заявок: 02.04.2024.	1. В процессе реализации.
9	Самосвал КАМАЗ 6520, 2012 г.в., 416,3 т. км, 299.0 л.с., VIN ХТС652000С1255222, г.н. О406ОС11, п. Чиньяворык	Размещение информационных сообщений о продаже актива: - на сайте Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет; - на информационных/рекламных площадках в сети Интернет, в том числе на площадках привлеченного организатора торгов	1. Форма торгов: аукцион в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 1 000 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 13.03.2024. Дата окончания приема заявок: 02.04.2024.	1. В процессе реализации.
10	Автогрейдер ДЗ 122 Б7, 2006 г.в., 17,2 тыс. м/ч, зав.№ 1560861, г.н. 11КХ6386, п. Чиньяворык	Размещение информационных сообщений о продаже актива: - на сайте Общества в информационно-	1. Форма торгов: аукцион в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 2 500 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 13.03.2024. Дата окончания приема заявок: 02.04.2024.	1. В процессе реализации.

№№ п/п	Наименование непрофильного актива, идентифицирующие характеристики, местонахождение	Запланированные мероприятия на отчетный период в соответствии с утвержденной программой	Фактически реализованные мероприятия по отчуждению непрофильного актива	Комментарии
		телекоммуникационн ой сети Интернет; - на информационных/рек ламных площадках в сети Интернет, в том числе на площадках привлеченного организатора торгов		
11	Минивэн VOLKSWAGEN CARAVELLE, 2016 г.в., 232,3 т. км, полный привод, дизель, 140 л.с., МКПП, г.н. P249BB11, черный, г.Сыктывкар	Размещение информационных сообщений о продаже актива: - на сайте Общества в информационно- телекоммуникационн ой сети Интернет; - на информационных/рек ламных площадках в сети Интернет, в том числе на площадках привлеченного организатора торгов	1. Форма торгов: повторный аукцион в электронной форме. Электронная площадка: ЭТП Фабрикант. Организатор торгов: АО ИФК «Солид». Начальная цена продажи имущества: 3 600 000,00 руб. Дата начала приема заявок: 30.01.2024. Дата окончания приема заявок: 20.02.2024.	1. Не подано ни одной заявки. Повторный аукцион признан несостоявшимся. (Протокол подведения итогов в процедуре "Аукцион №5318808-1" от 21.02.2024). 2. Реализация минивэна временно приостановлена собственником.



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС»**

(ООО «Гостиничный комплекс»)

ул. Коммунистическая, д. 67, г. Сыктывкар
Республика Коми, 167023

тел. (8212) 31-24-45, 280-999, факс (8212) 31-02-47

e-mail: office@hotelsyktvkar.ru; www.hotelsyktvkar.ru

ИНН 1101064764 / КПП 110101001

ОГРН 1071101007405

12.04.2024 № 59
на № 02-12/543 от 12.04.2024

О направлении информации

Генеральному директору
Акционерного общества «Коми
холдинговая компания»

М.Е.Гегешко

Уважаемый Матвей Евгеньевич!

Общество с ограниченной ответственностью «Гостиничный комплекс» (далее – Общество) в ответ на Ваше письмо № 02-12/543 от 12.04.2024 г. сообщает, что Обществу принадлежит деревянный коттедж, находящийся в Финляндии по адресу: Финляндия, 52200, округ Puumala (Пуумала), Pohjoiskaari (ул. Похьёскаари), 11В (приобретен 30.08.2011).

Состояние объекта недвижимости не известно, в связи с введенными санкциями.

Также невозможным стало осуществление платежей за коммунальные услуги. В этой связи принято решение о временном приостановлении продаж коттеджа и отключении его от электроэнергии, консервации иных инженерных систем.

Указанные объекты относятся к непрофильным активам и утверждены Протоколом решения совета директоров ООО «Гостиничный комплекс» 29.11.2023 года.

На сегодняшний день, в связи с внешней политической ситуации в мире, реализовать непрофильные активы не представляется возможным.

Приложение:

1. Реестр недвижимого имущества по состоянию на 31.03.2024 г.

Помощник генерального директора

Ю.А. Долгачев

Кожевникова А.Б.
тел.: (8212) 31-24-45

Регистр недвижимого имущества ООО "Гостиничный комплекс" по состоянию на 31.03.2024, находящегося за пределами РФ

№ п/п	Наименование актива	Основные характеристики	Вид имущества (недвижимое, движимое, сложная вещь, состоящая из недвижимого и движимого имущества)	Сведения о правоустанавливающих документах	Назначение	Балансовая стоимость на 31.03.2024, тыс. руб.	Планируемый способ отчуждения (сохранения) актива	Сведения об обременениях	Комментарий
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собственность Финляндия (дом и отд.хоз.строение,) инв. ном.: 211091109	Принят к учету - 30.08.2011, первоначальная стоимость 16 592 926,35 руб. (365 000 евро), адрес- Pöytäiskaari 11 B, 52200 Riihimäki, Finland	недвижимое	Купчая от 30.08.2011	сдача в аренду с целью получения дохода	3 025,23	реализация	нет	Дальнейшая эксплуатация данного объекта не возможна в связи с введенными санкциями в отношении России со стороны недружественных стран. Признан непрофильным активом (Протокол решения СД от 29.11.2023)
2	Беседка (Финляндия) инв. ном.: 21207257	Принят к учету - 19.07.2012, первоначальная стоимость 338 366,26 руб. , адрес- Pöytäiskaari 11 B, 52200 Riihimäki, Finland	недвижимое	Купчая от 30.08.2011	сдача в аренду с целью получения дохода	2,45	реализация	нет	Дальнейшая эксплуатация данного объекта не возможна в связи с введенными санкциями в отношении России со стороны недружественных стран. Признан непрофильным активом (Протокол решения СД от 29.11.2023)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТИМАНО-ПЕЧОРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР»
(ООО «ТП НИЦ»)**

«НАУКА БОКСЯНЬ ТУЯЛАН ТИМАНО-ПЕЧОРСКОЙ ШОРИН» ИЧОТ КЫВКУТАНА КОТЫР («НТПШ» ИКК)

E-mail: info@tpnic.ru



169300 Республика Коми, г. Ухта,
ул. Первомайская, 45
тел. (8-8216) 75-15-02

№ 305 от 15.04.2024 г.

На Ваш №

**Генеральному директору
АО «Коми холдинговая компания»
Гегешко М.Е.**

Уважаемый Матвей Евгеньевич!

В ответ на письмо № 02-12/543 от 12 апреля 2024 года, сообщаем следующее:

Изменения в программе отчуждения непрофильных активов, утвержденной ПРОТОКОЛОМ № 11/23 от 06 октября 2023 г. не осуществлялись.

План мероприятий по отчуждению непрофильных активов в 1 квартале 2024 года выполнен в рамках четвертого этапа продажи на торгах (продажа без объявления цены) при сопровождении ИФК Солид АО.

Генеральный директор

О.Г. Сарайкин

Полова Ольга Игоревна, главный бухгалтер
Тел/факс: 8 (8216) 75-25-96



Акционерное общество
«Коми холдинговая компания»
(АО «Коми холдинг»)

По списку

Ленина ул., стр. 74,
Сыктывкар, Республика Коми, 167000
Тел. (8212) 400-454
e-mail: info@kr11.ru
ОКПО 24939561; ОГРН 1151101002425;
ИНН/КПП 1101051490/110101001

На № 12.04.2024 № 02-12/543
от _____

Акционерное общество «Коми холдинговая компания» (далее — Общество) во исполнение пункта 11.1. Программы отчуждения непрофильных активов Акционерного общества «Коми холдинговая компания» на 2023-2025, утвержденной решением Совета директоров Акционерного общества «Коми холдинговая компания» «05» сентября 2023 года (протокол №20-2023 от «05» сентября 2023 года) просит направить в наш адрес информацию об изменениях в программе отчуждения непрофильных активов, а также отчет о ходе исполнения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов за 1 квартал 2024 года.

Информацию направить в адрес Общества в срок до 15 апреля 2024 года до 13ч.00 мин. (эл.почта: info@kr11.ru, sy@kr11.ru)

Генеральный директор

М. Е. Гегешко

Ячменева С.Н.
(8212)400-835

ООО «ТП НИЦ»

Вып. № 224 15. 04. 2024

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТРУДАРЕНДА»
(ООО «Трударенда»)**

Дорожная ул., д.11, с. Корткерос,
Корткеросский район,
Республика Коми, 168020
тел/факс (82136) 9-23-00
E-mail: trudarenda@yandex.ru

Единственному участнику
ООО «Трударенда»

Акционерное общество
«Коми холдинговая компания»
Генеральному директору
Гегешко М.Е.

№ 289 от 15.04.2024 года

В ответ на письмо №02-12/543 от 12.04.24 года информируем, что в программе отчуждения непрофильных активов ООО «Трударенда» на 2023-2025 гг., утвержденной Протоколом №10-2023 от 01.12.2023 года изменений нет. Кроме того, в ходе проведения анализа по итогам 1 квартала 2024 года у Общества непрофильные активы не выявлены.

Приложение:

- Отчет о ходе исполнения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов за 1 квартал 2024 года.

Управляющий директор



Ю.Л. Сидоренко



**Отчет о ходе исполнения плана мероприятий по отчуждению непрофильных активов
за 1 квартал 2024 год**

Наименование непрофильного актива, идентифицирующие характеристики	Способ отчуждения	Мероприятия по отчуждению непрофильного актива	Бюджет затрат	Ожидаемый финансовый результат от отчуждения
-	-	-	-	-

Управляющий директор



Ю.Л. Сидоренко